

Es war einmal.....

Ein kleiner Einblick in meine
Bauschadensammlung
als kleiner
Denkanstoß



Fall 1: Wintergarten – biegesteife Ecke

Vom Bauherrn beanstandet:

1. Starker Wassereintritt
2. Offene Fuge / Profilversatz
3. Braune Ablagerungen / Verschmutzungen

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Auch der nächste Pfosten ist von gleicher Qualität!

Beachte:

Nassversiegelung der Stöße als nachträgliche Abdichtung, Profilversatz + die „statische“ Verbindung – hier konnte sogar auf die Verschraubung des vertikalen Pfostenprofils mit dem Einschub verzichtet werden!

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Nanu???



Biegesteife Ecke ?????

2 Holzklötze mit 3 Krampen je Seite

Mit 2 Holzschrauben mit dem Sparren-Profil verbunden

„Die Vorgaben der Systemgeber / Statiker sind doch eh maßlos übertrieben“

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Da vergessen wir mal den Griff – merkt eh keiner



Gehrungsfuge – Design oder schlampig?

Einverstanden – Handwerker sind keine Schweizer Uhrmacher, aber so etwas muss doch wirklich nicht sein. Gibt es keine Berufsehre mehr?

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Neue Bauphysik – Entwässerung jetzt oben!

Fenster auf dem Kopf eingebaut. Denken ist Glückssache.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Nach dem Entglasen 1

Die kleinen Klötze unterstützten das äußere Blech. Es gab keinen druckfesten Streifen unter dem Blech, so dass die Andruckleiste hier keinen Widerstand hatte und schief stand, wodurch auf Seite der Glasscheibe das Oberflächenwasser kontrolliert in den Glasfalz geleitet wurde. Dämmung gab es logischerweise auch nicht.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Nach dem Entglasen 2

Konsequenter Weise wurde bei der inneren Verblechung auf eine Abdichtung der Stöße (Stoßbleche) und die Abdichtung der Bleche an die Profile verzichtet.



Fall 2: Übergang Fassade in Schräge

Alu-Glas-Fassade auf Stahl-Unterkonstruktion

Im raumseitigen Übergang wurde die Konstruktion sorgfältig abgedichtet.

Zur besseren Sichtbarkeit des eingedrungenen Wassers wählte man eine durchsichtige PVC-Folie und verzichtete auf deren Unterstützung (Blechkanteile).

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Ganz schön dicht!

Schon erstaunlich, wie zäh die Folie ist. Man beachte die Spannung infolge des Wassers – wenn die platzt wird's nass!

(hätten die bloß den Rest der Konstruktion auch so sorgfältig abgedichtet wie diese Folie)

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Fall 3 – Glaspypamide auf Stahl-Unterkonstruktion

Mal abgesehen von den Nickel-Sulfat-Einschlüssen im Glas wäre alles schön gewesen, wären da nicht die Motoren, die ständig durchbrannten. (Man beachte den Abstand der Motoren zum Stahlrohr)



Kontakt

Beim Öffnen schwenkt der Motor in Richtung des Stahlrohres und kann irgendwann nicht weiter. Die Spindelstange schiebt den Flügel aber weiter auf, biegt sich dabei durch und irgendwann ist die Last so groß, dass der Motor durchbrennt oder die Sicherungen.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Netze vs. Nickel-Sulfit

Das kam später noch hinzu (aber da war ich schon weg).

Anmerkung: Objekt ist nicht in Deutschland, hier war ESG zulässig.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Fall 4: Seeluft tut gut

Dieses Gebäude befindet sich unmittelbar an der Küste und ist somit einer extremer Belastung ausgesetzt. Die Alu-Deckleisten der Pfosten-Riegel-Fassade und die Fensterbank zeigen eine starke Salzablagerung.

Fensterputzer putzen nur das Glas, die fachgerechte Pflege der Profile und Dichtungen wird selten ausgeschrieben.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Salz und seine Folgen 1

Nach dem Entfernen der Alu-Abdeckleiste (eloxiert).

Die Alu-Andruckleisten selber waren unbehandelt = Roh! und

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de



Salz und seine Folgen 2

... lösen sich auf.

Dirk Risse

RISSE Ing.Büro für Fassadenplanung - www.risse-ing.de

... UND WENN SIE NICHT GESTORBEN SIND....

ENDE

Copyright:

Die in diesem Dokument dargestellten Inhalte, Tabellen und Fotos unterliegen dem Urheberrecht und dürfen ohne meine Einwilligung nur als ganzes Dokument zu nicht kommerziellen Zwecken verwendet werden. Die Verwendung einzelner Teile / Bilder ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Dirk Risse RISSE Ing.Büro für
Fassadenplanung - www.risse-ing.de